

PROTOKOLL

über die am Donnerstag, dem 28. Jänner 2010, um 19.00 Uhr im Rathaus - Sitzungssaal, 3. Stock, stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Gänserndorf (öffentliche Sitzung).

Anwesend waren:

Fr. Bgmst. Annemarie Burghardt	SPÖ
Hr. Vzbgmst. Robert Pintz	SPÖ

Die Stadträte:

Josef Daubeck	SPÖ
Ing. Ernst Escher	SPÖ
Robert Michl	SPÖ
Christine Beck	ÖVP
Rene Lobner	ÖVP

Die Gemeinderäte:

Margit Bergauer	SPÖ
Johann Beier	SPÖ
Kurt Burghardt	SPÖ
Franz Csucker	SPÖ
Ernst Gugler	SPÖ
Franz Irlvek	SPÖ
Dr. Gerhard Janda	SPÖ
Christine Rohatsch	SPÖ
Markus Schönbauer	SPÖ
Herbert Schweiger	SPÖ
Dipl.Päd. Martin Wechdorn	SPÖ
Christian Worlicek	SPÖ

Claudia Pawlik M.Ed.	ÖVP
Robert Reissig	ÖVP
Renate Stiglitz	ÖVP
Rudolf Stöger	ÖVP
Ing. Manfred Trost	ÖVP

Gerhard Krammer	GRÜNE
Ernst Nadler	GRÜNE
Volker Weiss	GRÜNE

Franz Weindl	FPÖ
--------------	-----

Entschuldigt abwesend:

Josef Pürschl	SPÖ
Kerstin Cap	SPÖ
Michaela Menclik	SPÖ

Margarete Scheidl
Margit Wilmsen

ÖVP
ÖVP

Schriftführer:

Stadtdirektor Anton Wildmann

Frau Bürgermeister Annemarie Burghardt eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden, stellt fest, dass der Gemeinderat ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Tagesordnung lautet:

- - - Öffentliche Sitzung - - -

Berichtstatter: Bürgermeisterin Annemarie Burghardt

1. Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 14. Dezember 2009
2. Resolution zur finanziellen Lage der Städte
3. Anmietung von Hard- (Druck-, Kopier- bzw. Faxsysteme) und Software – diverse Dienststellen der Stadtgemeinde, Hauptschulgemeinde, Polytechnischen Schulgemeinde, Sonderschulgemeinde

Berichtstatter: Vizebürgermeister Robert Pintz

4. Volksschule-Hort – Ankauf von Kleinmaterial, Spielsachen und Spielgeräten
5. Jugendzentrum – Auszahlung Budgetmittel
6. Adventmarkt 2009 – Abrechnung, Bericht
7. Kulturfrühling 2010

Berichtstatter: StR. Ing. Ernst Escher

8. Subventionen
9. Fördervertrag bzw. Annahmeerklärung inklusive Finanzierungsplan ABA BA19
10. Fördervertrag bzw. Annahmeerklärung inklusive Finanzierungsplan WVA BA13

Berichtstatter: StR. Josef Daubeck

11. Mobile Tempoanzeige
12. ABA BA20 – Genehmigung Vertrag mit Republik Österreich

Berichtstatter: StR. Josef Pürschl

13. Kindergärten, Kinderhaus – Ankauf von Kleinmaterial, Spielsachen und Spielgeräten
14. Kindergarten Kunterbunt – Abrechnung, Bericht
15. Sozialmarkt

Berichtstatter: StR. Robert Michl

16. Safaripark – Waldklettergarten Abenteuerpark Gänserndorf

- - - N i c h t Ö f f e n t l i c h e S i t z u n g - - -

17. Tauschvertrag – Grundstück für den neuen Kindergarten in Gänserndorf Süd
18. Grundstücksverkauf – Pz.Nr. 141/1
19. Gewährung von Beihilfen an bedürftige Gemeindebürger
20. Förderung Alternativer Energiequellen

Frau Bürgermeister Annemarie Burghardt gibt bekannt, dass sie gemäß § 46 NÖ. Gemeindeordnung den Punkt 3 „Anmietung von Hard- (Druck-, Kopier- bzw. Faxsysteme) und Software – diverse Dienststellen der Stadtgemeinde, Hauptschulgemeinde, Polytechnischen Schulgemeinde, Sonderschulgemeinde“, den Punkt 8.2 „Reduzierung Miete Verkaufshütten und kostenlose Benützung des Foyers in der Schmied-Villa – Adventmarkt“ und den Punkt 15 „Sozialmarkt“ von der Tagesordnung der heutigen Gemeinderatssitzung absetzt.

Gegen die Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Punkt 1: Die Bürgermeisterin Annemarie Burghardt berichtet, dass gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 14. Dezember 2009 während der Auflagefrist keine Einwendungen vorgebracht wurden. Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass das Protokoll vom 14. Dezember 2009 genehmigt werden soll.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 2: Die Bürgermeisterin Annemarie Burghardt stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die beiliegende Resolution zur finanziellen Lage der Städte (Beilage 1) genehmigt werden soll.

Herr GR. Franz Weindl gibt hierzu bekannt, dass er dieser Resolution zustimmen wird, weil in den Gemeinden die finanzielle Lage sehr angespannt ist.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Wildmann

Punkt 3: Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

Punkt 4: Der Vizebürgermeister Robert Pintz stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Hortleiterin im Jahr 2009 selbständig Betriebsausstattungen wie Spielsachen, Spielgeräte, etc., in der Höhe von

4 Gruppen x €500,-- €2.000,-- inkl. USt.

ankaufen kann.

Die Hortleiterin kann über die beschlossene Summe frei verfügen, wodurch der Verwaltungsaufwand wesentlich verringert wird.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Ing. Hinczica

Punkt 5: Der Vizebürgermeister Robert Pintz stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass für das Jugendzentrum ein Teilbetrag der im Budget 2010 vorgesehenen Mittel in der Höhe von **€2.000,--** ausbezahlt werden soll.

Die Verantwortlichen des Jugendzentrums (unter anderem Herr Bernhard Ruthammer und Frau Claudia Schön) können somit eigenständig Anschaffungen für das Jugendzentrum tätigen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Ing. Hinczica

Punkt 6: Der Vizebürgermeister Robert Pintz stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Abrechnung betreffend des Adventmarktes 2009 (Beilage 2) zur Kenntnis genommen werden soll.

Der Antrag wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Bearbeiter: Ing. Hinczica

Punkt 7: Der Vizebürgermeister Robert Pintz stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass für den Kulturfrühling 2010 Ausgaben in der Gesamthöhe von

€ 2.300,--

für Veranstaltungen (lt. Beilage) genehmigt werden sollen.

Rückflüsse aus Veräußerungen, Verkäufen und freien Spenden werden dem Kulturbudget zufließen.

Kulturfrühling 2010

Tag/Datum	Uhrzeit	Veranstaltung	Ort	Kosten €
Di, 30.03.2010	19 Uhr	Lesung und Vernissage Lesung: Herbert Eigner Vernissage: Renate Scherzer	Bücherei	200,--
Di, 04.05.2010	19 Uhr	Lesung und Vernissage Lesung: Lidio Mosca - Bustamante Vernissage: Biskup Karin	Bücherei	200,--
Sa, 29.05.2010	19 Uhr	„Fürstival“	Schmied Villa Miete	1.000,-- 200,--
So, 11.04.2010	17 Uhr	Gitarren - Konzert mit Eva Drabek (Freie Spende an Fr. Drabek)	Alter Turnsaal Miete	200,--
		Bewerbung, Bewirtung der Künstler, AKM, sonstige Kosten		500,--

		Summe:		2.300,--
--	--	---------------	--	-----------------

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Schönbauer

Punkt 8: Herr Stadtrat Ing. Ernst Escher stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass

- a) der UNION Raika Gänserndorf auf Grund des Ansuchens vom 8. Jänner 2010 60 Freistunden in der Stadthalle für das Jahr 2010 genehmigt werden sollen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

- b) Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.
- c) das Ansuchen der Firma zb-zentrum für Beratung vom 11. Dezember 2009, betreffend Förderung der Mietkosten für die Schmied-Villa, abgelehnt werden soll. Als Begründung soll angeführt werden, dass es sich um eine Ausschreibung des AMS über die Abhaltung von zwei Seminaren „Bewerbungstraining für Wiedereinsteigerinnen“ handelt. Bei der Ausschreibung hat die Firma gewusst, dass sie Seminarräumlichkeiten benötigt und ist bei dieser Ausschreibung als Bestbieter hervorgegangen. Die Firma hat daher bei ihrer Kalkulation auch die Mietkosten für die Seminarräumlichkeiten berücksichtigen müssen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Wildmann

Punkt 9: Herr Stadtrat Ing. Ernst Escher stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass der vorliegende Fördervertrag zwischen dem Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft, vertreten durch die Kommunalkredit Public Consulting GmbH., und der Stadtgemeinde Gänserndorf bzw. die Annahmeerklärung inklusive des Finanzierungsplanes für das Vorhaben ABA BA 19 (Leopold Stadler Straße) genehmigt wird.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Wildmann

Punkt 10: Herr Stadtrat Ing. Ernst Escher stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass der vorliegende Fördervertrag zwischen dem Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft, vertreten durch die Kommunalkredit Public Consulting GmbH., und der Stadtgemeinde Gänserndorf bzw. die Annahmeerklärung inklusive des Finanzierungsplanes für das Vorhaben WVA BA 13 (Leopold Stadler Straße) genehmigt wird.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Wildmann

Punkt 11: Herr Stadtrat Josef Daubeck stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass nach Anboteinholung eine mobile Tempoanzeige bei der Fa. Kaiser zu Kosten in der Höhe von € 2.134,98 angekauft werden soll.

Die Kostendeckung für den Ankauf der mobilen Tempoanzeige soll über die Haushaltsstelle 1/64000-728000 erfolgen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Kamellor

Punkt 12: Herr Stadtrat Josef Daubeck stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass vorliegender Vertrag Nr. WA1-ÖWG-8033/115-2009 mit der Republik Österreich betr. Benützung von öffentlichem Wassergut (Weidenbach, KG Weikendorf, Parz. 829 u. 833/2) im Zuge der Herstellung der Abwasserbeseitigungsanlage ABA 20 genehmigt werden soll.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Ing. Hinczica

Punkt 13: Frau Bürgermeister Annemarie Burghardt stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Kindergarten- bzw. Kinderhausleiterinnen im Jahr 2010 selbständig Kleinmaterial, Verbrauchsspielsachen, Spielgeräte, etc., und zwar für

Regenbogenkindergarten	2 Gruppen x	€ 500,--	€ 1.000,--
Regenbogenkindergarten/HPI	1 Gruppe x	€ 700,--	€ 700,--
Sonnenblumenkindergarten	3 Gruppen x	€ 500,--	€ 1.500,--
Heidekindergarten	3 Gruppen x	€ 500,--	€ 1.500,--
KG Kunterbunt	6 Gruppen x	€ 500,--	€ 3.000,--
Bärenkindergarten	1 Gruppe x		€ 500,--
Waldkindergarten	1 Gruppen x		€ 500,--
Kinderhaus	Rahmensumme		€ 500,--

ankaufen können (alle Kosten exkl. USt.).

Die Leiterinnen können über die beschlossenen Summen frei verfügen, wodurch der Verwaltungsaufwand wesentlich verringert wird.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Ing. Hinczica

Punkt 14: Frau Bürgermeister Annemarie Burghardt stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Gesamtkosten für die Neuerrichtung des Kindergartens Kunterbunt, Hafergrubenweg 3 in der Höhe von

€2.836.421,40 exkl. USt.

(siehe beiliegende Zusammenstellung) zuzüglich €22.595,43 exkl. für die Photovoltaikanlage (wird über die Müllbeseitigung finanziert).

zur Kenntnis genommen werden sollen.

Die vorgesehenen Kosten betragen € 2.917.000,- und wurden somit um € 80.578,60 unterschritten.

Der Antrag wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Bearbeiter: Ing. Hinczica

Punkt 15: Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

Punkt 16: Herr Stadtrat Robert Michl stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle grundsätzlich beschließen, dass die rechtlichen Voraussetzungen (z.B: Umwidmung, Rodungsbewilligung, Baubewilligung) zur Errichtung eines Waldklettergartens und Abenteuerparks gemäß dem vorliegenden Konzept von Werner Angerer und Gerhard Wagner vom 21.12.2009 und dem Gespräch vom 21.1.2010 abgeklärt werden sollen und dass die nachstehende Absichtserklärung beschlossen werden soll:

Absichtserklärung

Werner Angerer sowie Gerhard Wagner und ev. eine dritte Person beabsichtigen, im ehemaligen Safaripark eine Fläche von rund 20 Hektar zu pachten, um einen Waldklettergarten und Abenteuerpark zu errichten. Sie beabsichtigen hierzu eine GmbH zu gründen.

Mit dieser GmbH (in Gründung) soll ein Pachtvertrag mit folgenden Eckpunkten abgeschlossen werden:

- Der Vertrag wird auf max. 50 Jahre abgeschlossen.
- Die Betreiber bemühen sich um sämtliche behördlichen Bewilligungen. Können sie aufgrund mangelnder Bewilligungen ihr Konzept nicht umsetzen, wird kein Vertrag abgeschlossen.
- Die Betreiber haben Betriebspflicht gemäß dem oben genannten Konzept.
- Die Betreiber verzichten auf eine regelmäßige laute Beschallung (ständige Durchsagen oder Musik) des Pachtobjektes.
- Die Betreiber gehen davon aus, dass ihr Park täglich max. von rund 140 Personen besucht wird.
- Die Pacht ist von der Anzahl der vollbeschäftigten, kommunalsteuerpflichtigen Mitarbeiter abhängig. Sie beträgt jährlich je Hektar bei weniger als 5 Mitarbeiter € 400,-, bei 6 bis 10 Mitarbeiter €250,- und bei mehr als 10 Mitarbeiter €100,-.
- Die Betreiber verpflichten sich, bis spätestens 1.4.2010 einen Nachweis über zumindest 50 % der Investitionssumme der Phase I von €255.600,- vorzulegen.
- Die Betreiber verpflichten sich, voraussichtlich ab 2012 auf jenen Bereich des Pachtgeländes im Ausmaß von rund 2 Hektar zu verzichten, der für die Errichtung eines Parkplatzes im Zuge der Errichtung der Umfahrungsstraße benötigt wird.

Herr GR. Franz Weindl ist der Ansicht, dass bei der Bewilligung dieses Projektes die Anrainer mit eingebunden werden müssen. Es darf auf keinen Fall zu einer Lärmbelästigung kommen. Herr Stadtrat Robert Michl gibt hierzu bekannt, dass bei den Eckpunkten für die Vertragserstellung festgehalten ist, dass es zu keiner regelmäßigen lauten Beschallung

kommen darf. Herr GR. Gerhard Krammer ist der Ansicht, dass die gesamte Gänserndorfer Bevölkerung in die Entscheidung eingebunden werden sollte.

Der Antrag wird mit 27 Stimmen gegen eine Stimme (Gegenstimme, FPÖ – GR. Franz Weindl) angenommen.

Bearbeiter: Lang

Ende der Sitzung: 19,30 Uhr

Der Schriftführer:

Die Bürgermeisterin:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Für die GRÜNEN:

Für die FPÖ: