

P R O T O K O L L

über die am Mittwoch, dem 17. August 2016, um 19.00 Uhr im Rathaus, Rathausplatz 1, Sitzungssaal, 3. Stock, stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Gänserndorf (öffentliche Sitzung).

Anwesend waren:

Bürgermeister René Lobner	ÖVP
Vizebürgermeisterin Margot Linke	GRÜNE

Die Stadträte:

Christine Beck	ÖVP
Ing. Manfred Trost	ÖVP

Ulrike Cap	SPÖ
Christian Worlicek	SPÖ

Rainer Elendner	FPÖ
-----------------	-----

Die Gemeinderäte:

Maximilian Beck	ÖVP
Beate Diem	ÖVP
Wolfgang Halwachs	ÖVP
Daniel Kadletz	ÖVP
Maria Pokorny	ÖVP
Stephan Sadil	ÖVP
Ing. Gerhard Schönner	ÖVP
Edith Vogl	ÖVP

Murat Aslan	SPÖ
Vanessa Beier	SPÖ
Florian Burghardt	SPÖ
Kerstin Cap	SPÖ
Michael Hlavaty	SPÖ
Franz Irlvek	SPÖ
Hofrat Dr. Gerhard Janda	SPÖ
Manfred Luksith	SPÖ
Christine Rohatsch	SPÖ
Elfriede Schönbauer	SPÖ

Beate Kainz	GRÜNE
Jürgen Kainz	GRÜNE
Mag. Susanne Seide	GRÜNE

Ingrid Öhler	FPÖ
--------------	-----

Sabine Singer FPÖ
Dipl.Ing. Peter Vlasak FPÖ

Walter Krichbaumer FBG

Entschuldigt abwesend:

Johann Diem ÖVP
Kurt Burghardt SPÖ
Mathias Bratengeyer ÖVP
Renate Stiglitz ÖVP
Ing. Siegfried Junger SPÖ

Schriftführer: Stadtamtsdirektor Anton Wildmann

Die Tagesordnung lautet:

- - - Ö f f e n t l i c h e S i t z u n g - - -

Berichterstatter: Bürgermeister René Lobner

1. Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 29. Juni 2016
2. EVN – Energieliefervereinbarungen Strom und Gas

Berichterstatter: Vizebürgermeisterin Margot Linke

3. Übernahme von Transportkosten für Volksschulkinder

Berichterstatter: StR. Ing. Manfred Trost

4. Änderung Flächenwidmungs- und Überarbeitung Bebauungsplan

Berichterstatter: StR. Christine Beck

5. Umsetzung des Konzeptes zur Grünraumgestaltung (Natur im Garten)
6. Gestaltung des Marktplatzes (Zentrumsentwicklung) – Auftragsvergabe

Berichterstatter: StR. Kurt Burghardt

7. Frauenforum – Nachlass Miete

- - - N i c h t ö f f e n t l i c h e S i t z u n g - - -

8. Personalangelegenheiten
9. Verleihung von Ehrennadeln
10. Betriebsgrund Holz-Klade, Förderung der Aufschließungskosten
11. Verkauf eines Grundstückes (neben Heidekindergarten) - Grundsatzbeschluss
12. Industriestraße – Ankauf eines Grundstückstreifens

13. Reihung und Vergabe von Gemeindewohnungen

Herr Bürgermeister René Lobner teilt mit, dass er gemäß § 46 Abs. 2 der NÖ. Gemeindeordnung den Tagesordnungspunkt 3 „Übernahme von Transportkosten für Volksschulkinder“ von der Tagesordnung absetzt.

Herr Bürgermeister René Lobner teilt weiters mit, dass er gemäß § 47 Abs. 3 der NÖ. Gemeindeordnung den Tagesordnungspunkt 7 „Frauenforum – Nachlass Miete“ in die nicht öffentliche Gemeinderatssitzung verweist und unter Punkt 14 behandelt werden soll.

Herr Bürgermeister René Lobner berichtet, dass ein Dringlichkeitsantrag von Frau Vizebürgermeisterin Margot Linke eingebracht wurde. Herr Bürgermeister René Lobner verliest den Dringlichkeitsantrag wortwörtlich, welcher folgenden Inhalt hat:

„Mietvertrag Schillergasse 17 – Verlängerung bis 31. August 2016“

Begründung der Dringlichkeit:

Der Mietvertrag mit dem Verein „Land der Menschen“ bezüglich der Vermietung der Liegenschaft „2230 Gänserndorf, Schillergasse 17“ wurde im Gemeinderat bis 31. Juli 2016 beschlossen. Da sich jedoch eine Wohnmöglichkeit für die Flüchtlingsfamilie in einer Privatwohnung erst ab 1. September 2016 zur Verfügung steht, ist die Dringlichkeit gegeben. Die Fraktionsobleute wurden diesbezüglich um Genehmigung ersucht. Seitens der ÖVP, SPÖ und GRÜNEN wurde diesbezüglich eine Genehmigung erteilt.

Der Dringlichkeitsantrag wird mit 28 Stimmen gegen 4 Stimmen (FPÖ, Gegenstimme – StR. Rainer Elendner, GR. Ingrid Öhler, GR. Sabine Singer, GR. Dipl.Ing. Peter Vlasak) angenommen. Der Dringlichkeitsantrag wird unter Punkt 15 in der nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung behandelt.

Gegen die Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Punkt 1: Der Bürgermeister René Lobner berichtet, dass gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 29. Juni 2016 während der Auflagefrist keine Einwendungen vorgebracht wurden. Das Protokoll ist somit genehmigt.

Punkt 2: Herr Bürgermeister René Lobner stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass mit der EVN vorliegende Energieliefervereinbarungen, und zwar

- a) über elektrische Energie vom 20.5.2016 Nr. **SEL-DW-16-Gemeinde-0012 „Universal Float Wasserkraft“** von **1.1.2017 bis 31.12.2020**, und
- b) über Erdgas vom 4.8.2016 Nr. **GEL-DW-16-Gemeinde-0008, „Giga garant“ (Fixpreisangebot)** von **1.8.2016 bis 31.7.2019**

abgeschlossen werden sollen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Ing. Hinczica

Punkt 3: Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

Punkt 4/1: Herr Stadtrat Ing. Manfred Trost stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Änderungen des örtlichen Raumordnungsprogrammes sowie die Verordnung des Flächenwidmungsplanes (Plandarstellung: PZ.: GÄNS-FÄ2-11397) gemäß aufgelegten Plänen bzw. zum Änderungspunkt 1a vorliegendem Beschlussplan genehmigt werden.

Die öffentliche Auflage zur Einsichtnahme hat von 28.6.2016 bis 9.8.2016 stattgefunden.

Das Gutachten der raumordnungsfachlichen Sachverständigen liegt noch nicht vor. Die Begutachtung soll am 7.9.2016 stattfinden. Vorbesprechungen zu den aufliegenden Punkten hat es jedoch gegeben.

Während der Auflagefrist zur Einsichtnahme des Änderungsverfahrens wurden insgesamt 6 Stellungnahmen betreffend der nun zu beschließenden Änderungspunkte abgegeben (siehe Beilagen):

1. Ing. Johann Schweinhammer
2. Dr. Roland Grabner
3. Otto Gindl
4. Dr. Gabriela Laimer-Katz
5. Wirtschaftskammer NÖ
6. Amt der NÖ Landesregierung , Abt. Landesstraßenplanung

Den vorliegenden Empfehlungen des DI Siegl betreffend der Stellungnahmen soll entsprochen werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Kamellor

Punkt 4/2: Herr Stadtrat Ing. Manfred Trost stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Überarbeitung bzw. Änderung des Bebauungsplanes gemäß vorliegender Pläne (PZ: GÄNS – BÜ2 – 10933) sowie die überarbeiteten textlichen Bebauungsvorschriften bzw. zu Punkt 1 a gemäß vorliegendem Beschlussplan genehmigt wird.

Die Stadtgemeinde Gänserndorf hat in der Zeit vom 28.6.2016 bis zum 9.8.2016 die Entwürfe zur Änderung des Bebauungsplanes zur Einsicht aufliegen gehabt.

Während der Auflagefrist zur Einsichtnahme des Änderungsverfahrens wurde 1 Stellungnahme betreffend der nun zu beschließenden Änderungspunkte abgegeben (siehe Beilagen):

1. Gindl Otto

Der vorliegenden Empfehlung des DI Siegl betreffend der Stellungnahme soll entsprochen werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Kamellor

Punkt 5: Frau Stadtrat Christine Beck stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass Frau DI Elisa Millonig, naturnahes Grünraumdesign, mit der Erstellung und Umsetzung des vorgelegten „Bepflanzungskonzeptes Gänserndorf“ zu einem Gesamtpreis von € 40.000,- - inkl. Ust. beauftragt werden soll.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Lang

Punkt 6: Frau Stadtrat Christine Beck stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, dass die Knollconsult Umweltplanung ZT GmbH aufgrund ihres Angebotes vom 25.7.2016 mit der Ausarbeitung eines „Masterplans Ortskern Gänserndorf“ zu einem Gesamtpreis von € 8.992,62 beauftragt werden soll.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bearbeiter: Lang

Punkt 7: Dieser Punkt wurde vom Bürgermeister René Lobner in die nicht öffentliche Gemeinderatssitzung verwiesen.

Ende der Sitzung: 19,50 Uhr

Der Schriftführer:

Der Bürgermeister:

Für die ÖVP:

Für die SPÖ:

Für die GRÜNEN:

Für die FPÖ:

Für die FBG: