

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT GÄNSERNDORF

Fachgebiet Anlagenrecht

2230 Gänserndorf, Schönkirchner Straße 1



GFW2-BA-0663/002
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

-

E-Mail: anlagen.bhgf@noel.gv.at
Fax 02282/9025-24231 Internet: <http://www.noel.gv.at/bh>
Bürgerservice-Telefon 02742/9005-9005 DVR: 0024716

Bezug - BearbeiterIn 02282 9025
Mag. Wamser Margarita 24278 Durchwahl Datum
02.11.2017

Betrifft

Schachner Manuela, Gastgewerbe, Gänserndorf, **vereinfachtes
Änderungsverfahren**

KUNDMACHUNG

Frau Schachner Manuela hat um Erteilung der Änderung der gewerbebehördlichen Genehmigung zur Ausübung des Gastgewerbes für die **Errichtung und Betrieb eines Holzkohlegrills im Freien**, im Standort 2230 Gänserndorf, Strassergasse 4A, Grst. Nr. 906, KG Gänserndorf, angesucht.

Die Projektunterlagen liegen bis **24. November 2017** bei der Bezirkshauptmannschaft Gänserndorf zur Einsichtnahme auf.

Nachbarn können innerhalb dieser Frist während der Amtsstunden in die Unterlagen einsehen und von ihrem Anhörungsrecht Gebrauch machen.

Hinweis

- Nach Ablauf dieser Frist hat die Behörde unter Bedachtnahme auf die eingelangten Äußerungen der Nachbarn, die die Anwendung des vereinfachten Verfahrens begründende Beschaffenheit der Anlage mit Bescheid festzustellen und erforderliche Aufträge zum Schutz der gemäß § 74 Abs. 2, sowie der gemäß § 77 Abs. 3 und 4 GewO 1994 wahrzunehmenden Interessen zu erteilen; dieser Bescheid gilt als Genehmigungsbescheid für diese Anlage (§ 359b Abs. 1 GewO 1994).
- Nachbarn können in diesem Betriebsanlagenverfahren **keine** Parteistellung erlangen. Der Schutz ihrer Interessen (Gesundheitsschutz, Schutz vor Belästigungen) in diesem Verfahren obliegt der Behörde **von Amts wegen**. Hinsichtlich der Frage, ob die Voraussetzungen des vereinfachten Verfahrens überhaupt vorliegen, besteht jedoch eine **beschränkte Parteistellung**.

Rechtsgrundlagen

§ 359b der Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994

Ergeht an:

1. Stadtgemeinde Gänserndorf, z. H. des Bürgermeisters, Rathausplatz 1, 2230 Gänserndorf

- je eine Kundmachung an den Amtstafeln anzuschlagen,
- je eine Kundmachung auf dem Betriebsgrundstück und in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen oder diese den Eigentümern nachweislich (Rsb, Kurrende) durch persönliche Verständigung bekannt zu geben, soweit nicht mit dieser Kundmachung bereits deren Verständigung erfolgt (die Eigentümer der betroffenen Häuser haben derartige Anschläge zu dulden).

-
2. Frau Manuela Schachner, Uferweg 28, 2201 Gerasdorf bei Wien
 3. Laimer-Katz Liegenschaftsverwaltung KEG, Strassergasse 2, 2230 Gänserndorf
 4. VALENA Immobilien GmbH, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6, 2230 Gänserndorf
 5. Herr Leopold Neckam, Wiener Straße 9, 2230 Gänserndorf
 6. Frau Ingrid Neckam, Birkengasse 5, 2232 Deutsch Wagram
 7. Herr Ing. Neckam Leopold, Wiener Straße 9, 2230 Gänserndorf
 8. Wendt Immobilien GmbH, Hauptstraße 31, 2230 Gänserndorf
 9. Herr Thomas Iwaskiewicz, Schmiedegasse 205a, 2274 Rabensburg
 10. Hösch Erna, Fasangasse 34, 2230 Gänserndorf
 11. Herr Dr. Werner Borns, Gärtnergasse 7C, 2285 Leopoldsdorf im Marchfelde
 12. Herr Roman Rotter, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/3/8, 2230 Gänserndorf
 13. Herr Gerald Goth, Hausfeld 10, 2283 Obersiebenbrunn
 14. Frau Astrid Schmidt, Brunnengasse 54, 2230 Gänserndorf
 15. Herr Patrick Janak, Mühlgasse 6, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf
 16. Frau Silvia Edeltraud Reykofsky, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/1, 2230 Gänserndorf
 17. Frau Petra Mistelbauer, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/2, 2230 Gänserndorf
 18. Herr Johann Schweitzer, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/12, 2230 Gänserndorf
 19. Frau Andrea Balak, Liesingbachstraße 165/15, 1100 Wien
 20. Herr Gregor Falthansl, Breitenseerstraße 60/8, 1140 Wien
 21. Herr Maria Elisabeth Riedl, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/9, 2230 Gänserndorf
 22. Herr Ralf Hösch, Fasangasse 31, 2230 Gänserndorf
 23. Frau Helga Balog, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/6, 2230 Gänserndorf
 24. Herr Franz Kohout, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/5/14, 2230 Gänserndorf
 25. Frau Auguste Kohout, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/5/14, 2230 Gänserndorf
 26. Herr Ali Saman, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/4, 2230 Gänserndorf
 27. Frau Sandra Braune, Weikendorfer Straße 40, 2230 Gänserndorf
 28. Frau Renate Schmidt, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/12, 2230 Gänserndorf
 29. Herr Danijel Kostic, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/7, 2230 Gänserndorf
 30. Frau Mirjana Gasta, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/7, 2230 Gänserndorf
 31. Frau Maria Kral, Teichgasse 8, 2253 Stripfing
 32. Herr Thomas Veit, Goethe Straße 23, 2230 Gänserndorf
 33. Frau Maria Veit, Goethe Straße 23, 2230 Gänserndorf
 34. Frau Miriam Berger, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/5/13, 2230 Gänserndorf
 35. Frau Doris Schwarzmann, Bahnstraße 21, 2243 Matzen
 36. Herr Wolfgang Eichinger, Bahnstraße 21, 2243 Matzen

37. Herr Hermann Lang, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/8, 2230 Gänserndorf
38. Frau Samantha Pendel, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/8, 2230 Gänserndorf
39. Frau Melitta Hofer, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/11, 2230 Gänserndorf
40. Herr Ing. Martin Wegscheider, Quellengasse 9, 2151 Michelstetten
41. Herr Jasin Alili, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/1/5, 2230 Gänserndorf
42. Herr Mag. (FH) Rainer Alfred Geier, Bahnstraße 15a, 2213 Bockfließ
43. Herr Robert Scheit, Dr.-Wilhelm-Exner-Platz 6/2/7, 2230 Gänserndorf

Für den Bezirkshauptmann
Mag. W a m s e r



Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.
Hinweise finden Sie unter:
www.noel.gv.at/amtssignatur